



TRANSPORDIAMET

Kehtna Vallavalitsus  
kehtna@kehtna.ee  
Pargi tn 2  
79001, Rapla maakond, Kehtna vald,  
Kehtna alevik

Meie 02.07.2024 nr 8-4/24/10827-3

**Taotlus Majandus- ja  
Kommunikatsiooniministeeriumi  
valitsemisel oleva kinnistu jagamiseks (27  
Rapla-Järvakandi-Kergu tee)**

Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium sõlmis 06.09.2016 Keskkonnaministeeriumi ja Maa-ametiga koostöökokkuleppe nr 24.5-6/16-025. Raudteetaristu arendamist koordineerib alates 01.07.2023 Vabariigi Valitsuse seaduse § 61 lõike 1 alusel Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi asemel Kliimaministeerium (edaspidi KLIM). Vabariigi Valitsuse seaduse § 10519 lõike 3 alusel loetakse Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi asemel koostöökokkuleppe osapooliks Kliimaministeerium. Koostöökokkuleppe kohaselt viib Maa-amet Rail Baltica projektis läbi maade omandamise menetlusi, mh korraldab Maa-amet maakorraldustöid riigile kuuluvate kinnisasjade jagamiseks raudteetaristu tõttu.

Maakorraldusseaduse (edaspidi MaaKS) § 10 lg 1 kohaselt on katastriüksuse jagamine võimalik omaniku avalduse alusel. MaaKS § 7 lõike 3 kohaselt esindab riiki kui kinnisasja omanikku maakorralduses osalisena riigivara valitseja või volitatud asutus. Seega saab riigile kuuluva kinnisasja jagamiseks esitada avalduse riigivara valitseja või vastavate volituste olemasolul volitatud asutus.

Eeltoodust tulenevalt **taotleme** Rapla vallas asuva transpordimaa katastriüksuse (Rapla maakond, Kehtna vald, Ahekõnnu küla, 27 Rapla-Järvakandi-Kergu tee Kinnistusraamatu registriosa nr 11158050, katastritunnus 29203:001:0638, pindala 5,06 ha, sihtotstarve transpordimaa 100%, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV8543 Katastripidaja märked: Pindala on ebatäpne (06.04.2024).). jagamist kolmeks eraldiseisvaks katastriüksuseks vastavalt põhiprojekti krundijaotuskavale (**Lisa 1**). Lähiaadressid ja sihtotstarbed määrata vastavalt MinuKataster süsteemis algatatud maatoimingutele:

**27 Rapla-Järvakandi-Kergu tee katastriüksus 29203:001:0638** (maatoimingu nr 202406103948);

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Sülvi Seppel-Hüvonen  
juhataja

Lisa: Rail Baltic raudtee põhiprojekti krundijaotuskavad (lisa 1, 1 joonis, 1 fail)

Sülvi Seppel-Hüvonen  
53321090, [Sylvi.Seppel-Hyvonen@transpordiamet.ee](mailto:Sylvi.Seppel-Hyvonen@transpordiamet.ee)